

به نام خدا

آگهی مزایده عمومی کتبی زمین مسکونی روستایی شهرستان شیراز



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی
شماره ۱۱۰۰
استان فارس

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس در نظر دارد نسبت به فروش، 8 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای سجادیه (گیاه زار)، 8 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای گودگپ (شهرک شهید مرادی)، 10 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای چهل چشمه و 4 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای ملک آباد شهرستان شیراز، به شرح و مشخصات جداول ذیل، به صورت مزایده عمومی کتبی واگذار نماید. لذا از متقاضیان حائز شرایط دعوت به عمل می آید ضمن بازدید از موضوع مزایده، نسبت به شرکت در مزایده اقدام نمایند.

مزایده گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس (بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان شیراز)

موضوع مزایده: به فروش 8 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای سجادیه (گیاه زار)، 8 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای گودگپ (شهرک شهید مرادی)، 10 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای چهل چشمه و 4 قطعه زمین مسکونی واقع در روستای ملک آباد شهرستان شیراز به مالکیت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به شرح جداول ذیل:

جدول 1) مشخصات زمین مسکونی روستای ملک آباد (بخش ارژن) شهرستان شیراز:

ردیف	روستا	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
1	ملک آباد	46	603/7	X: 6121691 Y: 3278808	1.700.000	102.700.000
2	ملک آباد	47	446	X: 612162 Y: 3278795	1.700.000	75.820.000
3	ملک آباد	48	425/1	X: 612160 Y: 3278781	1.700.000	72.267.000
4	ملک آباد	49	404/5	X: 612153 Y: 3278770	1.700.000	68.765.000

جدول 2) مشخصات زمین مسکونی روستای چهل چشمه شهرستان شیراز:

ردیف	روستا	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
1	چهل چشمه	54	463/5	X: 598448 Y: 3287514	1.500.000	69.525.000
2	چهل چشمه	55	476	X: 598453 Y: 3287527	1.500.000	71.400.000
3	چهل چشمه	56	476	X: 598458 Y: 3287540	1.500.000	71.400.000
4	چهل چشمه	57	534/62	X: 598464 Y: 3287554	1.500.000	80.193.000
5	چهل چشمه	58	563	X: 598414 Y: 3287553	1.500.000	84.450.000
6	چهل چشمه	59	377/74	X: 598409 Y: 3287538	1.500.000	56.661.000
7	چهل چشمه	60	333/19	X: 598448 Y: 3287520	1.500.000	49.978.500
8	چهل چشمه	61	305/58	X: 598403 Y: 3287513	1.500.000	45.837.000
9	چهل چشمه	62	322/1	X: 598398 Y: 3287501	1.500.000	48.315.000

44.457.000	1.500.000	X: 598394 Y: 3287490	296/38	63	چهل چشمه	10
------------	-----------	-------------------------	--------	----	----------	----

جدول 3) مشخصات زمین مسکونی روستای گودگپ (شهرک شهید مرادی) شهرستان شیراز:

ردیف	روستا	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
1	گودگپ	69	276	X: 617611 Y: 3280448	2.300.000	63.480.000
2	گودگپ	70	276	X: 617634 Y: 3280454	2.300.000	63.480.000
3	گودگپ	71	276	X: 617634 Y: 3280455	2.300.000	63.480.000
4	گودگپ	72	276	X: 617646 Y: 3280460	2.300.000	63.480.000
5	گودگپ	73	276	X: 617657 Y: 3280464	2.300.000	63.480.000
6	گودگپ	74	265/08	X: 617665 Y: 3280468	2.300.000	60.968.400
7	گودگپ	75	288/04	X: 617674 Y: 3280475	2.300.000	66.249.200
8	گودگپ	76	226/36	X: 617597 Y: 3280411	2.300.000	52.062.800

جدول 4) مشخصات زمین مسکونی روستای سجادیه (گیاه زار) شهرستان شیراز:

ردیف	روستا	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
1	سجادیه (گیاه زار)	249	366	X: 622541 Y: 3276531	2.300.000	84.180.000
2	سجادیه (گیاه زار)	253	350	X: 622451 Y: 3276515	2.300.000	80.500.000
3	سجادیه (گیاه زار)	254	350	X: 622464 Y: 3276511	2.300.000	80.500.000
4	سجادیه (گیاه زار)	255	350	X: 622477 Y: 3276508	2.300.000	80.500.000
5	سجادیه (گیاه زار)	256	350	X: 622490 Y: 3276504	2.300.000	80.500.000
6	سجادیه (گیاه زار)	257	350	X: 622504 Y: 3276499	2.300.000	80.500.000
7	سجادیه (گیاه زار)	258	350	X: 622517 Y: 3276495	2.300.000	80.500.000
8	سجادیه (گیاه زار)	259	341	X: 622530 Y: 3276496	2.300.000	78.430.000

*** با توجه به اختلاف احتمالی در مساحت و ابعاد طرح تفکیکی و سند تک برگ ملاک عمل سند تک برگ بوده و بنیاد مسکن با همکاری مالک اصلی طرح تفکیکی را برابر سند جانمایی و اصلاح می نماید.

نشانی مزایده گزار: محل و نحوه توزیع و تحویل اسناد: اداره بنیاد مسکن شهرستان به آدرس و تلفن های ذیل، همچنین در صورت سوال در وقت اداری از ساعت 9 لغایت 12 صبح با تلفن های بنیاد مسکن شهرستان ذیربط یا اداره کل بنیاد مسکن فارس 07137328967 - 07137328160 امور قراردادها و کنترل پروژه تماس برقرار نمایید. برگشت اسناد پیشنهاد قیمت مزایده گرها حضوری یا توسط پست و به آدرس پستی شهرستان ذیربط انجام می شود.

آدرس و تلفن بنیاد مسکن شهرستان شیراز: شیراز، فلکه ستاد (امام حسین)، روبروی استانداری فارس کد پستی: 7135713455
تلفن ثابت: 071-32344402

1. تاریخ توزیع، تکمیل و تحویل اسناد: از روز چهارشنبه 1399/08/21 تا یکشنبه 1399/09/09 (تحویل فیزیکی اسناد به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ذریبط)
2. تاریخ بازگشایی پاکت‌ها: روز دوشنبه 1399/09/10 ساعت 10:00 لغایت پایان جلسه
3. محل بازگشایی پاکت‌های مزایده: سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس (شیراز، بلوار گلستان، حدفاصل چهارراه ادبیات و میدان گلستان)
4. ضمانتنامه شرکت در مزایده که مبلغ آن برای هر قطعه مطابق جدول فوق می باشد و هر کدام جداگانه در پاکت الف قرار داده شود، از نوع: 1- ضمانتنامه بانکی همراه با تأییدیه بانک 2- واریز فیش بانکی به حساب نزد بانک مسکن به شماره 14005152021
• لازم به ذکر است به هر گونه تضمین دیگر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
5. هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده/برندگان مزایده می باشد.
6. برنده مزایده می بایست پس از 14 روز از ابلاغ نتیجه ی پذیرش نسبت به واریز تمام وجه اقدام نماید، پس از مدت ذکر شده ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در مزایده، موضوع مورد مزایده به نفر دوم واگذار و یا برابر مقررات اقدام می شود.

روابط عمومی اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس