



## باسمه تعالی

### آگهی مزایده عمومی کتبی ملک تجاری روستای شول شهرستان سپیدان

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس در نظر دارد نسبت به فروش 4 واحد تجاری (باب) واقع در روستای شول شهرستان سپیدان، به شرح جداول ذیل، به صورت مزایده عمومی کتبی واگذار نماید. لذا از متقاضیان حائز شرایط دعوت به عمل می آید ضمن بازدید از موضوع مزایده، نسبت به شرکت در مزایده اقدام نمایند.

مزایده گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس (بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان سپیدان)

نشانی مزایده گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان سپیدان

**موضوع مزایده:** به فروش 4 واحد تجاری (باب) واقع در روستای شول شهرستان سپیدان به مالکیت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به شرح جداول ذیل:

جدول (1) مشخصات 4 واحد تجاری (باب) روستای شول شهرستان سپیدان:

ردیف	روستا	شماره قطعه	مساحت (متر مربع)	مشخصات UTM	قیمت پایه به ازای هر متر مربع (ریال)	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مزایده (ریال)
1	شول	6	67/28	X: 614818 Y: 3315356	24.000.000	161.472.000
2	شول	7	77/67	X: 614795 Y: 3315400	22.000.000	170.874.000
3	شول	11	63/11	X: 614796 Y: 3315407	22.000.000	138.842.000
4	شول	12	71/56	X: 614823 Y: 3315351	24.000.000	171.744.000

\*\*\* با توجه به اختلاف احتمالی در مساحت و ابعاد طرح تفکیکی و سند تک برگ ملاک عمل سند تک برگ بوده و بنیاد مسکن با همکاری مالک اصلی طرح تفکیکی را برابر سند جانمایی و اصلاح می نماید.

**محل و نحوه توزیع و تحویل اسناد:** اداره بنیاد مسکن شهرستان به آدرس و تلفن های ذیل، همچنین در صورت سوال در وقت اداری از ساعت 9 لغایت 12 صبح با تلفن بنیاد مسکن شهرستان سپیدان تماس برقرار نمایید. برگشت اسناد پیشنهاد قیمت مزایده گرها حضوری یا توسط پست و به آدرس پستی شهرستان ذیربط انجام می شود.

**آدرس و تلفن بنیاد مسکن شهرستان شیراز:** سپیدان، بلوار مطهری کد پستی: 7361953984 تلفن ثابت: 071-27222540

1. **تاریخ توزیع، تکمیل و تحویل اسناد:** از روز یکشنبه 1399/09/02 تا یکشنبه 1399/09/30 (تحویل فیزیکی اسناد به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان ذیربط)

2. **تاریخ بازگشایی پاکت ها:** روز سه شنبه 1399/10/02 ساعت 10:00 لغایت پایان جلسه

3. **محل بازگشایی پاکت های مزایده:** سالن جلسات اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس (شیراز، بلوار گلستان، حدفاصل چهارراه ادبیات و میدان گلستان)

4. **ضمانتنامه شرکت در مزایده** که مبلغ آن برای هر قطعه مطابق جدول فوق می باشد و هر کدام جداگانه در پاکت الف قرار داده شود، از نوع: 1- ضمانتنامه بانکی همراه با تأییدیه بانک 2- واریز فیش بانکی به حساب نزد بانک مسکن به شماره 14005152021

- لازم به ذکر است به هر گونه تضمین دیگر ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- پیرو شیوع ویروس کرونا و در راستای صیانت از سلامت شرکت کنندگان در مزایده و همکاران ذیربط و رعایت پروتکل های بهداشتی و دستورالعمل های ابلاغی ستاد کرونا، به رغم اینکه حضور ایشان در روز بازگشایی پاکت های پیشنهاد قیمت بلامانع است، از حضور در اداره کل بنیاد مسکن استان خودداری و نتیجه و فرآیند را از طریق بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان سپیدان دنبال نمایند.
- 5. هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده/برندگان مزایده می باشد.

6. برنده مزایده می بایست پس از 14 روز از ابلاغ نتیجه ی پذیرش در مزایده، نسبت به واریز تمام وجه اقدام نماید، پس از مدت ذکر شده ضمن ضبط ضمانتنامه شرکت در مزایده، موضوع مورد مزایده به نفر دوم واگذار و یا برابر مقررات اقدام می شود.

**روابط عمومی اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی فارس**